



Fonds de commerce: Institut de beauté et d'esthétique / Morbihan

VANNES 56000

44 000 € *

* 44 000 € honoraires inclus

38 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 15.79% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET LE HEZO

35 Zone de Lann Vrihan

56450 Le Hézo

02 97 62 43 33

Fonds de commerce: Institut de beauté et d'esthétique / Morbihan

Venez découvrir cet agréable Institut d'esthétique à vendre sur la Presqu'île de Rhuys, à 20 mn de Vannes et à deux pas des plages. Si vous êtes à la recherche d'une belle opportunité, Ne cherchez plus ! Je vous présente ce charmant Institut, bien agencé avec ses deux cabines et équipés des dernières technologies dont la lumière pulsée. Cet espace est une pépite à ne pas manquer.

Ce cabinet intimiste et cosy est en excellent état, offrant un environnement optimal pour la clientèle fidèle déjà établie. Une salariée expérimentée est déjà présente depuis plusieurs années, prête à vous accompagner dans votre activité.

Le tout est proposé à la vente pour le prix attractif de 44 000 €. N'hésitez plus, saisissez cette occasion unique de prendre en main un espace esthétique de qualité, prêt à prospérer encore davantage !

Contactez votre agence GUY HOQUET LE HEZO au 02.97.62.43.33 pour plus de renseignements.

30 m²

3 pièce(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est
Distance Commerces	0.05 km
Distance Train	27 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	3 min
Accès Gare	25 min
Prestations / charges	se rajoute la TOM une fois par an
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	.
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

