



A 2 pas du passage de Saint Armel

SAINT ARMEL 56450

1 150 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1150 € Honoraires
charges locataires: 966 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 250 €
TTC.

Guy HOQUET LE HEZO

35 Zone de Lann Vrihan
56450 Le Hézo

02 97 62 43 33

A 2 pas du passage de Saint Armel

Agréable maison individuelle sur 2 niveaux comprenant séjour/salon, cuisine ouverte aménagée équipée, une chambre avec SDE au RDC, WC, buanderie ; à l'étage, mezzanine, 3 chambres, SDB avec WC ; sur terrain clos de 582 m² avec terrasse et stationnements. Libre

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

104 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 1150 €

Année construction 1994

Assainissement Tout à l'égout

Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2024-07-11 00:30:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1880€ et 2570€ au 01/01/2021

Photos du bien

